

# JAIぶすきローン金利表

## 1. 基準金利

令和7年10月1日 時点

| 種類           | 利率     | 備考           |
|--------------|--------|--------------|
| 長期プライムレート    | 2.30%  |              |
|              | 2.30%  | 長プラでの変動金利運用者 |
| 短期プライムレート    | 2.375% |              |
| 住宅ローンプライムレート | 3.125% |              |

## 2. 住宅ローン(保証料別)

| 種類           | 新規貸出利率 | 特約期間終了後の利率<br>(長プラ適用者の場合) | 特約期間終了後の利率<br>(住プラ適用者の場合) | 団信加入 |
|--------------|--------|---------------------------|---------------------------|------|
| 変動金利型(住プラ連動) | 1.10%  | 2.200%                    | 3.125%                    | 必須   |

| 種類      |     | 新規貸出利率 | 特約期間終了後の基準金利 | 軽減後の適用利率 | 団信加入 |
|---------|-----|--------|--------------|----------|------|
| 固定変動選択型 | 3年  | 2.00%  | 3.00%        | 2.20%    | 必須   |
|         | 5年  | 2.10%  | 3.10%        | 2.30%    | 必須   |
|         | 10年 | 2.30%  | 3.30%        | 2.50%    | 必須   |

## 3. ソーラーローン(保証料別)

| 種類    | 新規貸出利率 | 団信加入 |
|-------|--------|------|
| 固定金利型 | 2.70%  | 任意   |

## 4. リフォームローン(保証料別)

| 種類    | 適用利率(軽減前) | 適用利率(最軽減後) | 備考 | 団信加入 |
|-------|-----------|------------|----|------|
| 固定金利型 | 2.80%     |            |    | 任意   |

## 5. マイカーローン(保証料別)

| 種類    | 適用利率(軽減前) | 適用利率(最軽減後) | 備考     | 団信加入 |
|-------|-----------|------------|--------|------|
| 固定金利型 | 2.30%     | 1.30%      | 金利軽減幅表 | 任意   |

## 6. 教育ローン(一般型)(保証料別)

| 種類    | 適用利率(軽減前) | 適用利率(最軽減後) | 備考 | 団信加入 |
|-------|-----------|------------|----|------|
| 固定金利型 | 3.05%     |            |    | 任意   |

## 7. 教育ローン(カード型)(保証料別)

| 種類    | お借入利率 |
|-------|-------|
| 変動金利型 | 1.95% |

## 8. 多目的ローン・フリーローン(保証料別)

| 種類    | お借入利率 | 団信加入    |
|-------|-------|---------|
| 固定金利型 | 2.80% | 任意(条件有) |

## 9. カードローン(保証料別)

| 種類    | 極度額            | お借入利率  |
|-------|----------------|--------|
| 変動金利型 | 50万円以下         | 8.750% |
|       | 50万円超～100万円以下  | 7.750% |
|       | 100万円超～200万円以下 | 6.750% |
|       | 200万円超～300万円以下 | 5.750% |

### お借入利率等の補足

- ・保証料については、窓口へお問い合わせください。
- ・住宅ローンのお借入金利は、お借入時の金利を適用します。
- ・カードローンや教育カード型のお借入金利は、お借入時の金利を適用します。
- ・上記以外のローンについては、お申込時の金利を適用します。
- ・住宅ローン等に付帯する団信商品の上乗せ利率については下表の通りとなります。

| 上乗せ利率 | 団信加入が必須商品の場合                           | 団信加入が任意商品の場合                 | 備考                                                                                    |
|-------|----------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 0.10% | CA社(がん特約・単独)                           |                              | ・新規実行の場合は上記表示金利に上乗せ<br>・中途加入の場合は既存金利に上乗せ<br>・住宅ローンについては左記上乗せ利率から金利引下げ項目対応可能(軽減率0.05%) |
| 0.15% | 共済連(3大疾病特約・単独)<br>富国生命(がん特約)           |                              |                                                                                       |
| 0.20% | 共済連(一般・連生)<br>CA社(ワイド団信)<br>富国生命(3大疾病) | 共済連(一般・単独)                   |                                                                                       |
| 0.25% | CA社(がん特約・連生)                           |                              |                                                                                       |
| 0.30% | 共済連(3大疾病特約・連生)<br>共栄火災(9大疾病)           | CA社(がん特約・単独)                 |                                                                                       |
| 0.35% |                                        | 共済連(3大疾病特約・単独)               |                                                                                       |
| 0.40% |                                        | 共済連(一般・連生)<br>CA社(ワイド団信)     |                                                                                       |
| 0.45% |                                        | CA社(がん特約・連生)                 |                                                                                       |
| 0.50% |                                        | 共済連(3大疾病特約・連生)<br>共栄火災(9大疾病) |                                                                                       |

※ご不明な点がある場合は窓口までお問合せ下さい。